

Stečajni upravitelj za BRANITELJSKA ZADRUGA LEGE-OS ZA PROIZVODNJU I USLUGE, Erdut, Ivana Bakića 36, MBS 030120147, OIB: 31923261896, objavljuje

VI POZIV ZA PRODAJU NEKRETNINE PUTEM PRIKUPLJANJA PISANIH PONUDA

PREDMET PRODAJE – nekretnina u Erdutu, Ivana Bakića 36, upisana u k.o. Erdut kč.br.805, zk.ul.389 kao kuća br.36 i dvorište, Dunavska ulica, površine 673 m².

Nekretnina je slobodna od osoba i stvari trećih osoba.

NAČIN PRODAJE – nekretnina predmet prodaje prodavat će se putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda i odabirom najpovoljnijeg ponuđača **po početnoj cijeni od 16.384,00 kn** (šesnaest tisuća tristoosamdesetčetiri kune) i ispod te cijene ne može se prodati po VI pozivu za prodaju.

ROK ZA PRIKUPLJANJE PISANIH PONUDA je do 25.rujna 2019. Godine, 16.00 h.

UVJETI PRODAJE – prodaja će se izvršiti ponuđaču koji ponudi najpovoljniju cijenu. Prodaja može biti obavljena ako sudjeluje i samo jedan ponuditelj. Pravo sudjelovanja imaju sve pravne i fizičke osobe koje po pravu Republike Hrvatske mogu stjecati pravo vlasništvo nad nekretninama.

Ponude se dostavljaju u pisanom obliku putem pošte, ili osobno, na adresu: Stečajni upravitelj Marko Tominac, V.Nazora 3, 32100 Vinkovci, s naznakom „ne otvarati-ponuda Lege-Os“. Javno otvaranje ponuda će se obaviti dana 25.rujna 2019. godine u 16.00 sati na navedenoj adresi, u prostorijama stečajnog upravitelja.

Ponuda mora sadržavati: (1) ime i prezime odnosno tvrtku pravne osobe, adresu i OIB, (2) oznaku nekretnine i ponudenu cijenu koja ne može biti manja od istaknute početne cijene, (3) dokaz o uplati predujma u visini od 10% početne cijene na podračun trgovačkog suda, IBAN: HR31 2390 0011 3000 0020 0, Poziv na broj HR05 272-1722-16, te svrhom plaćanja „ponuda Lege-Os“, što je i uvjet za razmatranje ponude.

Najboljem ponuditelju uplaćeni predujam će se uračunati u prodajnu cijenu, a ostalim ponuditeljima čija ponuda ne bude prihvaćena predujam će se vratiti u roku od 7 dana od dana otvaranja ponuda. Prodaja se obavlja po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

ZAKLJUČENJE UGOVORA – ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena kao najbolja dužan je pristupiti zaključenju kupoprodajnog ugovora u roku od 8 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, te je dužan u daljnjem roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora uplatiti ostatak kupoprodajne cijene. U slučaju da ponuditelj ne pristupi zaključenju kupoprodajnog ugovora ili ne uplati ostatak kupoprodajne cijene u gore navedenim rokovima, gubi pravo na povrat predujma. Kupac u cijelosti snosi troškove postupka, sastavljanje ugovora, poreza na promet, te svih drugih davanja, kao i eventualne troškove preuzimanja u posjed nekretnine.

Sve obavijesti zainteresirani mogu dobiti kod stečajnog upravitelja Marko tominac na broju 098-269 569.